

**Wykaz Nr 1/24 z dnia 21.02.2024r.**

ws. nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344, z późn. zm.) Wójt Gminy Narewka podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości: obręb, nr dz., KW	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości i netto [zł]	Forma zbycia	Uwagi
1.	Narewka 516/3 (udział 1/2 części) brak Kw.	0,0852	Nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy wsi Narewka, w jego centralnej części, przy jednej z głównych ulic miejscowości – ulicy Mickiewicza; Posiada kształt wieloboku, nieforemny, wydłużony, mało dogodny do samodzielnego zagospodarowania; Działka obecnie jest niezabudowana; Dojazd: utwardzony; Dostępne media: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej;	MPZP – brak, SUiKZP – tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy	28.800,00 wartość ustalona na podstawie operatu szacunkowego	Bezprzetargowo w formie zamiany / zniesienia współwłasności nieruchomości gruntowych.	budynek gospodarczy został rozebrany;
2.	Narewka 607 (udział 1/2 części) brak Kw.	0,0453	Nieruchomość gruntowa położona jest w obszarze zabudowy wsi Narewka, w jego centralnej części, przy jednej z głównych ulic miejscowości – ulicy Mickiewicza; Posiada kształt wieloboku, zbliżony do trapezu/prostokąta; Działka jest zabudowana – budynek mieszkalny; Dojazd: utwardzony; Dostępne media: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej;	MPZP – brak, SUiKZP – tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy	20.000,00 wartość ustalona na podstawie operatu szacunkowego	Bezprzetargowo w formie zamiany / zniesienia współwłasności nieruchomości gruntowych.	Nieruchomość gruntowa z wyłączeniem budynku stanowiącego odrębną własność (nakłady współwłaściciela)

- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustanawia się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, tj. od dnia 21.02.2024 r. do dnia 03.04.2024 r.
- Na podstawie art. 136, 137 ustawy o gospodarce nieruchomościami informuje się, o możliwości złożenia wniosku o zwrot wywłaszczonej nieruchomości poprzednim właścicielom lub ich spadkobiercom.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, umieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, stronie internetowej Urzędu Gminy Narewka, w prasie lokalnej, na okres 21 dni, od dnia 21.02.2024 r.
- Dodatkowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Narewka ul. Białowieska 1 17-220 Narewka, tel. 85/ 682 98 95.

\*MPZP – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

\*SUiKZP – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

  
Jarosław Gołubowski