

GN.6845.1.2025.JS

WYKAZ Nr 1/2025

z dnia 05.03.2025 r.

ws. nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz wymienionych poniżej nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
	obręb	nr działki/KW	ha	użytki/klasy			zł/miesiąc
1.	Łuka	dz. 864/6 część dz. 864/5 BI2P/00016063/3	0,0764 <u>1,7850</u> 1,8614	Bi Bi, RIVa, RIVb, RV, RVI, <u>działka 864/6:</u> – Użytek Bi – nieruchomość zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 160 m ² <u>działka 864/5:</u> – użytki Bi, RIVa, RIVb, RV, RVI – nieruchomość zabudowana sześcioma wiatami ogniskowymi oraz placem zabaw w ramach pola kempingowego	<u>działka 864/6:</u> – MPZP*– tereny zabudowy administracyjno-usługowej – UA <u>działka 864/5:</u> – MPZP*– tereny schronisk młodzieżowych, kempingów i pól biwakowych – UT3	do 6 miesięcy	1.500,00 zł/miesiąc

*MPZP – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty zawarcia dzierżawy, na warunkach określonych w umowie.
2. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy została określona na podstawie Zarządzenia Nr 315/2022 Wójta Gminy Narewka z dnia 26.05.2022 r.
3. Dzierżawca jest obowiązany do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat w okresach miesięcznych na podstawie wystawionej faktury.
5. Zasady aktualizacji opłat – aktualizacja stawek czynszu na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Narewka.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 05.03.2025r. na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie.

Z up. WÓJTA

Lukasz Zastm
ZASTĘPCA WÓJTA